

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Куйбышева ул. д. 34

Общая площадь дома (м2): 2587,3
 Год постройки: 1958
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 129 301,07 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 11043,44 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 г. (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб)	Оплачено населением за 2013 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	-21 599,05	94 786,80	94 786,80	101 620,89		20 884,33	73 914,47
Содержание общ. имущ. МКД		155 715,80	155 715,80	164 125,58		221 867,28	-66 151,48
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	34 499,56	
					Транспортные расходы	5 169,58	
					Аварийное обслуживание	22 173,29	
					Спецдежда инвентаризация ОТ и ТБ	2 863,93	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	856,98	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	2 281,63	
					трубочистные работы	550,23	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр.organiz)	54 294,00	
					Уборка и вывоз снега (подр.organiz)	5 606,15	
					Уборка лестничных клеток	18 908,42	
					Вывоз твердых бытовых отходов	61 944,06	
					Накладные расходы	13 269,68	
Уборка и саночистка земельного участка		24 073,32	24 073,32	25 851,21		36 897,17	-12 823,85
Эксплуатация коллективных ГИУ		15 115,32	15 115,32	15 255,58		14 359,55	755,77
Содержание и ремонт ГИУ		9 890,52	9 890,52	10 530,45		9 890,52	0,00
Содержание и ремонт лифтов		27 059,64	27 059,64	28 480,16		23 187,12	3 872,52
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		10 450,20	10 450,20	10 943,37		8 776,09	1 674,11
Управление многоквартирным домом		22 020,12	22 020,12	23 559,81		25 524,15	-3 504,03
ИТОГО по дому		359 123,72	359 123,72	380 367,05		361 386,21	-2 262,49
Полная задолженность дома по квартплате							129 301,07

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.